



Komenského náměstí 17

411 15 Třebívlice

IČ: 25457799

DIČ: CZ25457799

Tel.: 416 596 169

Email: [serviso@tiscali.cz](mailto:serviso@tiscali.cz)

[www.serviso.cz](http://www.serviso.cz)

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice

č. ú.: 94-3511690297/0100

## VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2012

Obecně prospěšná společnost SERVISO, o.p.s. byla založena na dobu neurčitou v listopadu roku 2002. Zakladateli se staly Město Třebenice a Obce Velemín a Třebívlice. SERVISO, o.p.s. byla založena prvotně jako účelová organizace pro potřeby Sdružení obcí INTEGRO, Západ Českého středohoří - Poohří ([www.integro.cz](http://www.integro.cz)).

### Orgány společnosti

#### Správní rada:

- předseda správní rady: Jan Dienstl
- členové správní rady: Eva Dienstlová  
Josef Brabenec

#### Dozorčí rada:

- předseda dozorčí rady: Ing. Lenka Vrbová, Ph.D.
- členové dozorčí rady: Petr Paveza  
PaedDr. Martina Patrovská

### Ředitelství obecně prospěšné společnosti SERVISO, o.p.s.

- Ing. Jan Bittner – ředitel
- Ing. Lucie Ječmenová – zástupkyně ředitele, projektová manažerka
- Mgr. Klára Slunečková – projektová manažerka a účetní

### SERVISO, o.p.s. podniká v těchto oblastech:

- servisní poradenství obcím, jejich dobrovolným svazkům, včetně ziskových subjektů
- informační, organizační a jiné služby obcím, jejich dobrovolným svazkům včetně ziskových subjektů
- provádění metody LEADER
- Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Překladatelská a tlumočnická činnost



Komenského náměstí 17

411 15 Třebívlice

IČ: 25457799

DIČ: CZ25457799

Tel.: 416 596 169

Email: [serviso@tiscali.cz](mailto:serviso@tiscali.cz)

[www.serviso.cz](http://www.serviso.cz)

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice

č. ú.: 94-3511690297/0100

- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizační hospodářské povahy
- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Hostinská činnost

**Společnost SERVISO, o.p.s. rovněž plní funkci Místní akční skupiny (MAS).** Seznam všech členů MAS uvádíme v příloze č. 1 této výroční zprávy.

#### **Stručný popis území MAS:**

Z hlediska geomorfologického je dotčené území převážně vrchovinou (200 – 850 m n.m.). Region MAS se nachází v Ústeckém kraji (1 jednotka NUTS II ) a na území okresů Litoměřice, Louny a Teplice (3 jednotky NUTS III ), zahrnuje regiony čtyř svazků obcí, čtyř měst a pěti samostatných obcí. Je převážně venkovskou oblastí, pouze v mikroregionu SVORNOST došlo vlivem dlouhodobých zájmů palivoenergetického komplexu k výrazné degradaci zemědělské půdy. Dotčené území se nachází v jihovýchodní až jihozápadní části chráněného krajinného celku „CHKO České středohoří“. Zájmový prostor MAS je dále vymezen prostorem dolního Poohří a okrajem pohoří Džbánů. Míra nezaměstnanosti je relativně vysoká, pozitivním jevem je její trvale sestupná tendence.

#### **Charakter území ovlivňující STRATEGII oblasti:**

Západní část regionu MAS a dolního Poohří můžeme označit jako vstupní bránu do atraktivní lokality vymezené jihozápadní částí CHKO „České středohoří“. České středohoří je krajinou kulturní a její stav je výrazně poznamenán lidskou činností. Tradičním způsobem hospodaření je zemědělství, a to především pastva a píceinářství. Pro část oblasti se stalo charakteristickým ovocnářství, které přispělo tak významně ke vzhledu krajiny, že se jí dostalo označení „Zahrada Čech“. Středohoří má specifickou venkovskou sídelní strukturu tvořenou hustou sítí obcí, osad a sídel, často se zachovalou lidovou architekturou. O bohaté historii svědčí předslovanská a slovanská hradiště, středověké tvrze a novodobější zámky, toto platí obdobně pro Mikroregion Perucko a Mikroregion Lounské Podlesí. 49,84% obyvatel žije ve městech Bílina, Louny, Lovosice, Libochovice a Třebenice. Pozitivně lze hodnotit blízkost německých hranic a spolupráci s německými partnery.

#### **STRATEGICKÉ CÍLE**

Globální cíl: Trvalé a cílevědomé vytváření podmínek pro rozšíření a zkvalitnění obyvatelnosti území sdružených měst a obcí. Vytváření materiálních, organizačních předpokladů pro život na venkově a postupně se vyvíjející životní úroveň, včetně budování pozitivních mezilidských kontaktů, kvality bydlení, styku člověka s přírodou. Přeshraniční spolupráce především v rámci Programu LEADER – PRV ČR, osa IV a Programu Cíl 3

Dílčí cíle: Ekonomický rozvoj spočívající v podpoře stávajících ekonomických aktivit, podpoře vzniku nových podnikatelských aktivit a v podpoře tradičních krajových ekonomických činností, a to především v rozvoji turistiky a cestovního ruchu jako nového perspektivního odvětví lokální ekonomiky a v obnově ekologické stability krajiny a rozvíjející se soustavné kvalifikované péče o krajinu. Stabilizace a rozvoj lidského potenciálu, a to soustavným vytvářením podmínek pro všestranné zajištění sociálních, ekonomických a ekologických potřeb obyvatelstva. Zastavení úbytku



Komenského náměstí 17

411 15 Třebívlice

IČ: 25457799

DIČ: CZ25457799

Tel.: 416 596 169

Email: [serviso@tiscali.cz](mailto:serviso@tiscali.cz)

[www.serviso.cz](http://www.serviso.cz)

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice

č. ú.: 94-3511690297/0100

obyvatelstva ve venkovských obcích a docílení nárůstu lidského potenciálu, rozvoj kvalitní technické infrastruktury měst, obcí a zlepšování dopravní obslužnosti.

#### Bezprostřední cíle rozvojové strategie MAS:

Komplexní rozvoj lidských zdrojů se zaměřením na posílení oblasti rozvoje alternativních zdrojů energií a rozvoj cestovního ruchu, aktivizace institucí v regionech a podpora jejich vzájemné spolupráce

Postupná implementace rozvojových strategií, prosazování přímých partnerství s konkretizací do smluv o partnerství

Ekonomický rozvoj, sociální péče, zdravotnictví a pracovní příležitosti

Revitalizace a obnova přírodního prostředí včetně rozvoje infrastruktury

Komplexní rozvoj zemědělství a venkova včetně udržitelného stavu životního prostředí

Založení a provozování venkovského rozvojového centra

Realizace projektů v rámci Programu LEADER – PRV ČR, osa IV a Programu Cíl 3

Přeshraniční spolupráce především s německými partnery

ICT – technologie umožňující rozvoj venkovských oblastí

Zapojení mladých lidí do rozvojových aktivit a rozhodovacích procesů

Nové formy poskytování služeb

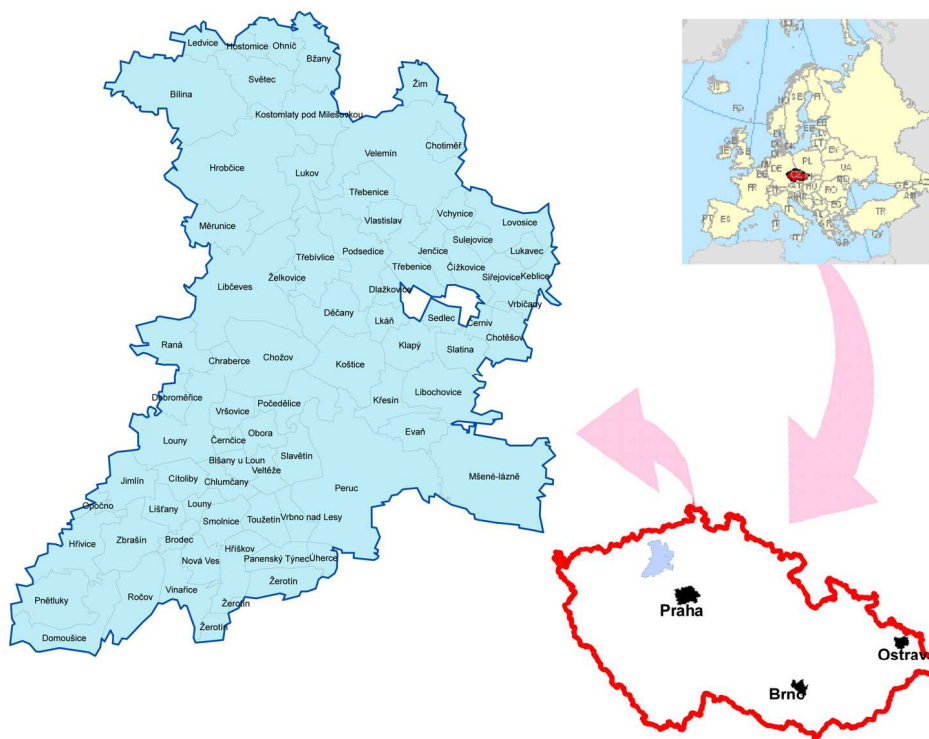
Zvýšení občanských aktivit a zapojení obyvatelstva

#### **FORMY A REALIZACE PARTNERSTVÍ**

Společná příprava, schvalování a realizace strategie rozvoje mikroregionů včetně přidružených měst a obcí.

Přeshraniční partnerství, především s partnery ze Svobodné země Sasko, SRN a z Finska.

Obr. č. 1 Mapa MAS  
SERVISO, o.p.s.





Komenského náměstí 17

411 15 Třebívlice

IČ: 25457799

DIČ: CZ25457799

Tel.: 416 596 169

Email: [serviso@tiscali.cz](mailto:serviso@tiscali.cz)

[www.serviso.cz](http://www.serviso.cz)

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice

č. ú.: 94-3511690297/0100

Tabulka č. 1. Přehled zpracovaných žádostí o dotaci

| Poř.č. | Žadatel                                                                                              | Název projektu                                                                         | Program    | Celkové náklady Kč | Požadovaná dotace Kč | Vlastní zdroje |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|----------------------|----------------|
| 1.     | MAS<br>Karlštejsko,<br>o.s. (KMAS);<br>MAS Naděje<br>pro Mostecko<br>o.s.; SERVISO,<br>o.p.s. (PMAS) | Naše vlídná<br>nádraží                                                                 | PRV ČR     | 4 713 900,00       | 4 533 900,00         | 180 000,00     |
| 2.     | Městys Ročov                                                                                         | Setkání partnerů z<br>městyse Ročov a<br>města<br>Reichenbach                          | CÍL 3, FMP | 183 521,26         | 155 993,07           | 27 588,19      |
| 3.     | Obec Třebívlice                                                                                      | Zateplení a<br>výměna topného<br>zdroje obecního<br>úřadu Třebívlice                   | OPŽP, PO 2 | 4 350 638,00       | 3 915 574,00         | 435 064,00     |
| 4.     | Obec Líštiny                                                                                         | Zakládání<br>lokálního<br>biocentra v<br>lokalitě Draha v<br>Líštiněch                 | OPŽP, PO 6 | 4 374 709,00       | 4 374 709,00         | 0,00           |
| 5.     | Město<br>Třebenice                                                                                   | Snížení<br>energetické<br>náročnosti<br>polyfunkční objekt<br>- zdravotní<br>středisko | OPŽP, PO 3 | 6 497 096,00       | 4 020 521,00         | 2 476 575,00   |
| 6.     | SERVISO,<br>o.p.s.                                                                                   | Získávání<br>dovedností,<br>animace a<br>provádění<br>SERVISO, o.p.s.                  | PRV ČR     | 503 360,00         | 500 000,00           | 3 360,00       |
| 7.     | Obec Třebívlice                                                                                      | Společné kulturní<br>léto Třebívlice -<br>Grunhain-<br>Beierfeld 2013                  | CÍL 3, FMP | 391 876,20         | 333 294,77           | 58 581,43      |
| 8.     | Svazek obcí<br>INTEGRO                                                                               | Poznej blíže<br>svého partnera                                                         | CÍL 3, FMP | 424 613,80         | 360 921,73           | 63 692,07      |

#### Rozloučení se s panem Josefem Brabcem

Pan Josef Brabec člen naší správní rady SERVISO, o.p.s. a místostarosta Obce Velemín zemřel po dlouhé a těžké nemoci v Praze na Vinohradech ve věku 57 let. Loučíme se s ním a děkujeme za vše dobré, co vykonal.

V Třebívlicích dne 18. června 2013

Ing. Jan Bittner  
ředitel

Přílohy:

1. Předběžný hospodářský výsledek za rok 2012