



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2016



SERVISO, o. p. s.

Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice

IČ: 25457799, DIČ: CZ25457799

Tel.: 416 596 169

Email: serviso@tiscali.cz

www.serviso.cz

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice

č. ú.: 94-3511690297/0100

(květen 2017)

Představení společnosti a historie

Obecně prospěšná společnost SERVISO, o. p. s. byla založena na dobu neurčitou v listopadu roku 2002. Společnost byla zapsána do rejstříku obecně prospěšných společností vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddíle O, vložka 121 dne 27. listopadu 2002. Zakladateli se staly Město Třebenice a Obce Velemín a Třebívlice. Společnost SERVISO, o. p. s. byla založena prvotně jako účelová organizace pro potřeby Dobrovolného svazku obcí INTEGRO, Západ Českého středohoří - Poohří. V roce 2003 byl upraven druh obecně prospěšných služeb o provádění iniciativy LEADER. Postupem času společnost rozšiřovala nabízené služby zejména v oblasti dotačního managementu pro obce, města, dobrovolné svazky, ale i pro fyzické osoby a zpracováním zadávacích řízení. V roce 2014 z důvodu implementace strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro období 2014-2020 zřídila společnost organizační složku místní partnerství s názvem MAS SERVISO.

Název společnosti: SERVISO, o. p. s.

Sídlo společnosti: Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice

IČ: 25457799

DIČ: CZ25457799

Bankovní spojení: KB, a. s., pobočka Lovosice

Číslo účtu: 94-3511690297/0100

Orgány společnosti

Během roku 2016 bylo složení správní a dozorčí rady následující:

Správní rada:

- předseda správní rady: Ing. Eva Hajná
- členové správní rady: Ing. Jana Biedermannová
Petr Janda

Dozorčí rada:

- předseda dozorčí rady: Ing. Evžen Rainer
- členové dozorčí rady: PaedDr. Martina Patrovská
Ing. Pavel Vrba

V důsledku ukončení funkčního období pana Petra Jandy a Ing. Jany Biedermannové ve správní radě a Ing. Pavla Vrby v dozorčí radě došlo ke změně složení v obou orgánech. Do dozorčí rady byla jmenována Mgr. Petra Rulfová. Do správní rady byl opětovně zvolen Petr Janda a nově zvolen Ing. Tomáš Klupák. Po změnách v orgánech společnosti bylo složení správní a dozorčí rady následující:

Správní rada:

- předseda správní rady: Ing. Eva Hajná
- členové správní rady: Ing. Tomáš Klupák
Petr Janda

Dozorčí rada:

- předseda dozorčí rady: Ing. Evžen Rainer
- členové dozorčí rady: PaedDr. Martina Patrovská
Mgr. Petra Rulfová

Činnost správní a dozorčí rady v roce 2016:

Správní rada SERVISO, o. p. s. se v roce 2016 sešla dne 28. 6. 2016 a 16. 12. 2016. Správní rada se v tomto období zabývala procesem schvalování SCLLD, dále projednala a schválila Výroční zprávu za rok 2015, Rozpočet na rok 2017 a schválila přijetí revolvingového úvěru od ČS, a. s. ve výši 772 867,00 Kč, který bude sloužit na profinancování jednotlivých projektů SERVISO, o. p. s.

Dozorčí rada SERVISO, o. p. s. se v roce 2016 sešla dne 16. 12. 2016. Dozorčí rada na svém jednání provedla kontrolu činnosti a hospodaření společnosti.

Statutární orgán – ředitel:

- Ing. Lucie Ječmenová – ředitelka

SERVISO, o. p. s. podniká v těchto oblastech:**Obecně prospěšné služby:**

- servisní poradenství obcím, jejich dobrovolným svazkům, včetně ziskových subjektů
- informační, organizační a jiné služby obcím, jejich dobrovolným svazkům včetně ziskových subjektů
- provádění metody LEADER

Doplňkové činnosti:

- Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Překladatelská a tlumočnická činnost
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizační hospodářské povahy
- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Hostinská činnost

Přehled ekonomické činnosti za rok 2016

Zpracování žádosti o dotaci		
Podsedice	Víceúčelové zařízení pro děti a mládež v Podsedicích	Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR ČR
Líšťany	Nové hřiště v Líšťanech	Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR ČR
Vchynice	Dětské hřiště v obci Vchynice	Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR ČR
Třebívlice	Rekonstrukce budovy Základní školy	Fond Ústeckého kraje 2016

Třebívlice	Obnova místních komunikací v Dřemčicích	Programu obnovy venkova na rok 2016 Ústeckého kraje
Třebívlice	Tradiční vinobraní v Třebívlicích	Podpora regionální kulturní činnosti na rok 2016
Třebívlice	Restaurování sochy J. A. Komenského v Třebívlicích	Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2016
Lukov	Dětské hřiště u sportoviště v obci Lukov	Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR ČR
Doksany	Pasivní odpočívadlo v klidové části obce Doksany	Podpora pro vytvoření nebo obnovu pasivního z MZe ČR
Černiv	Oprava kaple v obci Černiv	Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny z MZe ČR
Černčice	Územní plán Černčice	Podpora územně plánovacích dokumentací pro rok 2017 MMR ČR
Zpracování Zadávací dokumentace včetně organizace zadávacího řízení		
Třebenice	Rekonstrukce půdních prostor školní družiny	
Třebívlice	Zasítování pozemků v lokalitě „U NÁDRAŽÍ“	
Světec	Rekonstrukce hasičárny ve Světcí	
Třebívlice	Rekonstrukce budovy Základní školy	
Siřejovice	Bytový dům Siřejovice	
Poradenství		
WAMB, v.o.s.	Sociální podnik	Evropské strukturální a investiční fondy
MAS CÍNOVECKO o.p.s.	MAP ORP Teplice	OP Výzkum, vývoj a vzdělávání
Petra Carlos Mendesová	Mladý zemědělec	Program rozvoje venkova

V roce 2016 společnost uspořádala jeden seminář

16. 12. 2016 – Seminář za účelem zvýšení informovanosti aktérů v rámci SCLLD

Obr. 1 Seminář v Třebívlicích



Obr. 2 Seminář v Třebívlicích



Personální zajištění kanceláře SERVISO, o. p. s.:

Ing. Lucie Ječmenová – ředitelka

Mgr. Klára Slunečková – projektová manažerka, účetní

V rámci realizace projektů jsou zaměstnáváni další pracovníci na částečné pracovní poměry, DPČ či DPP.

Projekty SERVISO, o. p. s.

1. Fond rozvoje Ústeckého kraje (neinvestiční dotace)



Neinvestiční dotace byla poskytnuta za účelem podpory příjemce (MAS SERVISO) spočívající ve financování aktivit příjemce v období 2016 – 2023:

- dofinancování 5% podílu příjemce z celkových způsobilých výdajů financovaných z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Specifického cíle IROP 4.2,
- financování nezpůsobilých výdajů projektu na zlepšení řídicích a administrativních schopností příjemce ve Specifickém cíli IROP 4.2,
- výdaje na realizaci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (CLLD) čerpané nad rámec ESI fondů

Termín realizace podporovaných aktivit je do 30. 11. 2023.

Výše dotace: 1 000 000 Kč (100% uznatelných výdajů)

2. Zpracování Místního akčního plánu vzdělávání pro ORP Lovosice

Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Cílem projektu je zpracování kvalitního Místního akčního plánu vzdělávání vč. Strategického rámce 2023. MAP je založen na vybudování funkčního partnerství aktérů rozvíjející předškolní a školní vzdělávání a na vybudování udržitelného systému komunikace pro zvýšení kvality vzdělávání. Spolupráce povede k řešení místně specifických problémů a potřeb. Jedná se o území ORP Lovosice, kde se nachází 26 mateřských a základních škol.

Termín realizace projektu od 01. 08. 2016 do 31. 07. 2018

Výše dotace: 2 576 224 Kč (100 % z uznatelných výdajů)

3. Aktivita vedoucí k naplňování SCLLD MAS SERVISO Integrovaný regionální operační program



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Cílem projektu je realizace SCLLD MAS SERVISO za účelem zvýšení kvality ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu. Zlepšení řídicích a administrativních schopností MAS, podpora aktivizace občanů území MAS, budování partnerství a podporování dobrovolné činnosti na všech úrovních aktivit obyvatel venkovského regionu. Cílem je vytvoření optimálních podmínek pro realizaci strategie CLLD na území MAS SERVISO prostřednictvím podpory aktivit soustředěných na posílení a zvýšení kapacity MAS, vytvoření efektivních řídicích a administrativních struktur, získání a udržení kvalitního personálu, zvýšení počtu aktivních členů, podpora utváření partnerství z různých sektorů.

Termín realizace projektu od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2017

Výše dotace: 3 762 142,50 Kč (95% z uznatelných výdajů)

Společnost SERVISO, o. p. s. rovněž plní funkci Místní akční skupiny

V roce 2015 splnila Místní akční skupina podmínky Metodiky pro standardizaci MAS. MAS musí splňovat určité standardy, které jsou rozděleny do pěti tematických okruhů – územní působnost, místní akční skupiny, orgány MAS, kancelář MAS a institucionalizace MAS. Na základě fungování MAS a dodržení povinností, byly ustanoveny povinné orgány MAS.

Povinné orgány MAS SERVISO:

- Nejvyšší orgán (Valná hromada MAS)

Seznam partnerů MAS SERVISO					
P.č.	Organizace	IČ	Adresa	Sektor	Zájmová skupina
1	Ateliery na cestách, z. s.	4090781	Stradonice 67, 440 01 Peruc	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
2	Člověk v tísni, o.p.s., pobočka Bílina	25755277	Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2 Vinohrady	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
3	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	10442481	Václava Majera 573, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
4	Hrady Českého středohoří	26563665	Paříkovo nám. 1, 411 13 Třebenice	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
5	Ing. Jiří Skalický	42114845	Bílý Újezd 50, 411 31 Velemín	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
6	Ing. Petr Johanovský	68453809	Želkovice 49, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí

7	INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří	68982984	Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice	Veřejný	Veřejná správa
8	Josef Přistoupil	46059806	Vchynice 49, 410 02 Lovosice	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
9	Karel Poráč	42115043	Leská 16, 411 15 Třebívlice	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
10	Kt-KLIMATERM s.r.o	25481894	Solany 44, 411 15 Třebívlice	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
11	Luboš Růdl	72058676	Vojničky 35, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
12	Lukreal, s.r.o.	26198665	Semečská 18, 411 15 Třebívlice	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
13	Marcel Štěpánek	75902931	Nečichy 37, 440 01 Lony	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
14	Město Bílina	00266230	Břežanská 50/3, 418 31 Bílina	Veřejný	Veřejná správa
15	Město Louny	00265209	Mírové náměstí 35, 440 23 Louny	Veřejný	Veřejná správa
16	Mezinárodní misijní institut	2330016	5. května 47/44, 418 01 Bílina	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
17	Mikroregion Lounské Podlesí	71172777	Domoušice 107, 439 68 Domoušice	Veřejný	Veřejná správa
18	Mikroregion Perucko	70966192	Oldřichova 49, 439 07 Peruc	Veřejný	Veřejná správa
19	Mikroregion Svornost	70873623	Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty p. M	Veřejný	Veřejná správa
20	MŠ Hrobčice	72744294	Hrobčice 61, 417 57 Hrobčice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
21	Mšené-lázně	00264083	Prosek 174, 411 19 Mšené-lázně	Veřejný	Veřejná správa
22	Občanské sdružení na záchranu kostela sv. Jakuba v Mrzlicích	22747427	Hrobčice 41, 418 04 Hrobčice	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
23	OGB s.r.o.	28684699	Karla Čapka 1739/6, 415 01 Teplice	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
24	Petr Žatecký	42116554	Chotěšov 121, 410 02 Lovosice	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
25	Petra Carlos Mendesová	74365533	Řisuty 32, 440 01 Libčeves	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
26	PP-Stavby s.r.o.	27354890	Jimlín 236, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch

27	PRO-V-A-Z-E-K	22898662	Podsedice 136, 411 15 Třebívlice	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
28	Purkyňova nadace	44224648	Slatina 11, 410 02 Lovosice	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
29	SDH Lkáň	62771906	Lkáň, 411 16 Lkáň	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
30	Sempra Vrbičany s.r.o.	25012827	Vrbičany 1, 411 21 Vrbičany	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
31	SK Velemín	43223605	Velemín 135, 411 31 Velemín	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
32	Tělovýchovná jednota Středohor fotbalový oddíl	62247956	U hřiště 471, 440 01 Dobroměřice	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
33	TK Luna Louny	63154676	Fügnerova 1268, 440 01 Louny	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
34	Vernerův mlýn, o.p.s.	28689950	Brloh čp. 26, 440 01 Louny	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
35	VOŽEKOVO sdružení	22858814	Koštice 26, 439 21 Koštice	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
36	WAMB v. o. s.	49900757	Mírové náměstí 92, 418 01 Bílina	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
37	Základní a mateřská škola Čížkovice	72745134	Čížkovice 236, 411 12 Čížkovice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
38	Základní a Mateřská škola Třebívlice	46773355	U Zámku 7, 411 15 Třebívlice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
39	Základní škola a mateřská škola Třebenice	71012117	Paříkovo náměstí 133, 411 13 Třebenice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
40	Základní škola a Mateřská škola Velemín	46773703	Velemín 170, 411 31 Velemín	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
41	Základní škola Libochovice	46768807	Vrchlického 284, 411 17 Libochovice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
42	Základní umělecká škola Louny	49123769	Poděbradova 610, 440 01 Louny	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby

- **Rozhodovací orgán s názvem Rozhodovací komise**

Seznam členů Rozhodovací komise MAS SERVISO					
P.č.	Organizace	IČ	Adresa	Sektor	Zájmová skupina
1	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	10442481	Václava Majera 573, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch

2	Ing. Jiří Skalický	42114845	Bílý Újezd 50, 411 31 Velemín	Soukromý, - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
3	INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří	68982984	Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice	Veřejný	Veřejná správa
4	Mikroregion Lounské Podlesí	71172777	Domoušice 107, 439 68 Domoušice	Veřejný	Veřejná správa
5	Občanské sdružení na záchranu kostela sv. Jakuba v Mrzlicích	22747427	Hrobčice 41, 418 04 Hrobčice	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
6	VOŽEKOVO sdružení	22858814	Košnice 26, 439 21 Košnice	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
7	Základní a Mateřská škola Třebívlice	46773355	U Zámku 7, 411 15 Třebívlice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby

Předseda RK MAS SERVISO - INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří, zastoupené Ing. Jitkou Novou

- **Výběrový orgán s názvem Výběrová komise**

Seznam členů Výběrové komise MAS SERVISO					
P.č.	Organizace	IČ	Adresa	Sektor	Zájmová skupina
1	Mikroregion Perucko	70966192	Oldřichova 49, 439 07 Peruc	Veřejný	Veřejná správa
2	Mikroregion Svornost	70873623	Lhenická 310, 417 54 Kostomlaty p. M	Veřejný	Veřejná správa
3	Petra Carlos Mendesová	74365533	Řisuty 32, 440 01 Libčeves	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
4	Purkyňova nadace	44224648	Slatina 11, 410 02 Lovosice	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
5	Sempra Vrbičany s.r.o.	25012827	Vrbičany 1, 411 21 Vrbičany	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
6	SK Velemín	43223605	Velemín 135, 411 31 Velemín	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
7	Základní škola a Mateřská škola Velemín	46773703	Velemín 170, 411 31 Velemín	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby

Předseda VK MAS SERVISO - PURKYŇOVA NADACE, zastoupená Daliborem Černým, předsedou správní rady

Seznam členů Kontrolní komise MAS SERVISO					
P.č.	Organizace	IČ	Adresa	Sektor	Zájmová skupina
1	Člověk v tísni, o.p.s., pobočka Bílina	25755277	Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2 Vinohrady	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
2	Ing. Petr Johanovský	68453809	Želkovice 49, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
3	Město Bílina	00266230	Břežánská 50/3, 418 31 Bílina	Veřejný	Veřejná správa
4	PP-Stavby s.r.o.	27354890	Jimlín 236, 440 01 Louny	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
5	PRO-V-A-Z-E-K	22898662	Podsedice 136, 411 15 Třebívlice	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity

- **Kontrolní orgán s názvem Kontrolní komise**

Předseda KK MAS SERVISO - PP stavby s.r.o., zastoupená Pavlem Pattou, jednatelem společnosti

V roce 2016 zaměstnanci společnosti pracovali na finální podobě dokumentu Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS SERVISO (SCLLD). SCLLD je celkovou střednědobou strategií, která vychází ze záměrů dlouhodobého udržitelného rozvoje území a je součástí Komunitně vedeného místního rozvoje. Jde o ucelený rozvojový dokument vztahující se na území působnosti MAS. Skládá se z popisu území a zdůvodnění jeho výběru, analytické, strategické a implementační části včetně příloh.

Dne 7. 3. 2016 byla podána žádost o podporu území prostřednictvím Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (SCLLD) MAS SERVISO na období 2014 – 2020. Výsledkem bude podpora území MAS SERVISO z Evropských dotací ve výši více než 191 mil. Kč.

Životní cyklus žádosti o podporu:

- 7. 3. 2016 byla podána žádost o podporu
- 23. 6. 2016 SCLLD prošla kontrolou formálních náležitostí a přijatelnosti
- 31. 8. 2016 jsme obdrželi výsledek 1. věcného hodnocení s doporučením jednotlivých ŘO na provedení úprav SCLLD
- 13. 10. 2016 byly veškeré připomínky zapracovány a žádost vrácena k hodnocení
- 24. 10. 2016 SCLLD prošla 2. kontrolou formálních náležitostí a přijatelnosti
- 15. 12. 2016 byla žádost vrácena po věcném hodnocení k doplnění

Hospodaření SERVISO, o. p. s. za rok 2016

Účetnictví společnosti je rozděleno na hlavní činnost a činnost hospodářskou. Do hlavní činnosti patří výnosy a náklady organizační složky MAS SERVISO a hospodářská činnost vykazuje výnosy a náklady obecně prospěšné společnosti. Kromě toho jsou náklady a výnosy evidovány střediskově pro potřeby realizace projektů.

	Výnosy	Náklady	Výsledek hospodaření 2016
SERVISO, o. p. s.	494 003,43	544 661,73	-50 658,30
MAS SERVISO	568 528,00	8 736,39	559 791,61
Z toho projekty			
Ústecký kraj	93 218,30	93 218,30	0,00
MAP Lovosice	341 550,00	341 550,00	0,00
Aktivity vedoucí k naplňování SCLLD MAS SERVISO - režie	1 241 780,27	1 241 780,27	0,00
Celkem	2 739 080	2 229 946,28	509 133,72

Všechny údaje o hospodaření a stavu závazků a pohledávek společnosti SERVISO, o. p. s. jsou součástí účetní závěrky za rok 2016, která je přílohou této výroční zprávy. Účetní závěrka (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce) bude vedena jako příloha č. 1.

Přílohy:

Příloha č. 1 – účetní závěrka společnosti SERVISO, o. p. s. za rok 2016

Zpracovala:

Mgr. Klára Slunečková
Ing. Lucie Ječmenová

(květen 2017)