

SERVISO, o.p.s. Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice
IČO: 25457799

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2005

Obecně prospěšná společnost SERVISO byla založena na dobu neurčitou v listopadu roku 2002. Zakladateli se staly Město Třebenice a Obce Velemín a Třebívlice. SERVISO, o.p.s. byla založena jako účelová organizace pro potřeby Svazku obcí INTEGRO, Západ Českého středohoří - Poohří.

Hlavní náplní obecně prospěšné společnosti SERVISO, o.p.s. je spolupráce se Svazkem obcí INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří na rozvoji sil a prostředků při uskutečňování sociálně ekonomického rozvoje oblasti spojeného s ochranou životního prostředí v návaznosti na kulturní dědictví při zachování a dalším rozvoji principu všestranné evropské spolupráce a dalších integračních snah. Svazek obcí INTEGRO a rovněž tak i SERVISO, o.p.s. sídlí v budově Obecního úřadu v Třebívlicích.

Orgány společnosti

Správní rada:

- předseda správní rady: Mgr. Josef Seifert
- členové správní rady: Mgr. Ladislava Malíková
Jaroslav Houdek
- vzhledem ke skutečnosti, že Mgr. Josefu Seifertovi zaniklo v tomto roce členství ve správní radě uplynutím funkčního období, rozhodla správní rada o prodloužení jeho mandátu ve smyslu zákona č. 248/1995 Sb. o obecně prospěšných společnostech o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dozorčí rada:

- předseda dozorčí rady: Václav Vobořil
- členové dozorčí rady: Jiří Maličský
Jiří Filip
- správní rada rovněž tak rozhodla o prodloužení mandátu panu Václavu Vobořilovi

K datu 1.2.2005 byla do pracovního poměru na dobu určitou (1.2.2005 – 30.11.2005) přijata Veronika Kulichová. Pracovní poměr byl uzavřen na základě podpory VPP Úřadem práce v Litoměřicích. K datu 1.12.2005 byla pracovní smlouva pí. Kulichové prodloužena dodatkem na dobu neurčitou.

Na základě doporučení rady Svazku obcí INTEGRO byl dne 2.5.2005 do pracovního poměru na dobu neurčitou přijat Ing. Jan Bittner a jmenován do funkce ředitele SERVISO, o.p.s. Plná moc a náplň práce ředitele je přílohou této výroční zprávy.

Společnost SERVISO, o.p.s se řídila v roce 2005, stejně jako v roce 2004, „Návrhem zaměření činnosti a hospodaření na období 2004 – 2005“.

Správní rada společnosti schválila rozšíření předmětu poskytovaných služeb, a to o tyto doplňkové činnosti:

- Hostinská činnost
- Ubytovací služby
- Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
- Překladatelská a tlumočnická činnost
- Reklamní činnost a marketing
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob

Na základě rozšíření předmětu služeb a dalších úprav byly provedeny změny v zakládací smlouvě včetně změny sídla společnosti a také byl aktualizován Statut společnosti. Statut a další změny byly schváleny dne 21.4.2005 na řádném zasedání správní rady společnosti. Všechny změny byly řádně zaevidovány a zaslány do „Sbírky listin“ na Krajský soud v Ústí nad Labem, rejstřík obecně prospěšných společností.

Kopie usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem o změnách v rejstříku obecně prospěšných společností je přílohou této zprávy.

Na zasedání správní rady dne 21.4.2005 byl na žádost pí. Kulichové navýšen pokladní limit společnosti na 15.000,-Kč z důvodu rozšíření předmětu poskytovaných služeb a z toho plynoucích častějších plateb v hotovosti.

Jednou z hlavních pracovních náplní zaměstnanců v tomto roce bylo podání žádosti o dotaci a následná realizace projektu s názvem: „Krásné vyhlídky Českého středohoří“ v rámci Společného operačního programu, číslo operačního programu: CZ.04.1.05, Priorita: 5.4 Rozvoj cestovního ruchu, Opatření: 5.4.1. Rozvoj služeb pro cestovní ruch, Podopatření: 5.4.1.2. Podpora regionálních a místních služeb cestovního ruchu, Název grantového schématu:

Podpora regionálních a místních služeb cestovního ruchu.

Realizace projektu začala 1.6.2005 a dokončena bude v červnu 2006.

Projekt je rozdělen do tří etap, a to:

1. 01.06.2005 - 31.10.2005 – Propagační materiály – DVD + nákup 2ks notebooků
2. 01.06.2005 – 31.10.2005 – Brožury, skládačky, panely
3. 01.06.2006 – 30.06.2006 – Propagační a informační kampaň zaměřená na cílové trhy

První i druhá etapa byly řádně vyúčtovány a žádost o proplacení těchto etap předána na KÚÚK – odbor regionálního rozvoje k datu 31.10.2005.

Za zpracování DVD bylo zaplacen 587.860,-Kč

- zpracoval Mgr. Vlastimil Šafránek – SOS ART

Za nákup 2ks notebooků bylo zaplacen 198.000,-Kč

- koupeno od IT&T s.r.o.

Za brožury, skládačky a panely bylo zaplacen 581.054,-Kč

- Tiskárna AGROS s.r.o.

První a druhá etapa byly hrazeny z půjčky od Obce Lukov 1.366.913,60 Kč. Žádost o proplacení nákladů byla ve výši 90% celkových uznatelných nákladů těchto 2 etap, tj. 1.230.222,50 Kč. Celkové uznatelné náklady se rovnají uhrazeným nákladům.

Třetí etapa bude realizována v roce 2006. Celkové uznatelné náklady třetí etapy jsou 632.640,-Kč. Výdaje třetí etapy budou především za služby v rámci propagační a informační kampaně zaměřené na cílové trhy.

Partnery projektu jsou:

- Správa ochrany přírody regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti České středohoří
- ERZGEBIRGISCHES BILDUNGSWERK e.V., Pockau ,SRN
- Národní památkový ústav, Územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem
- Obec Třebívlice
- Informační centrum venkovských regionů, Praha
- Město Libochovice
- Euroregion Krušnohoří
- Kunst-u. Heimatverein Wiederitzsch e.V., Leipzig, SRN

Dalším významným krokem v roce 2005 bylo uzavření Smlouvy o partnerství a spolupráci s Ústeckým krajem za účelem realizace projektu „Budoucí rozvoj Ústeckého kraje (dále jen „BROÚK“) – Posílení kapacity místních a regionálních orgánů při plánování a realizaci programů v Ústeckém kraji“

Cílem tohoto projektu je navázání dlouhodobého rozvojového partnerství mezi smluvními stranami.

Zřízením Rozvojového centra (RC) při SERVISO, o.p.s.se společnost ve smlouvě zavazuje k zabezpečení především těchto činností:

- spolupráce na definování potřeb možných žadatelů o podporu ze SF
- spolupráce na tvorbě krajských strategických materiálů na základě podnětů a připomínek široké veřejnosti
- podílení se na budování partnerství v kraji
- zajištění činnosti rozvojového centra



Tento projekt je spolufinancován z prostředků Evropské unie

Cílem projektu je zvýšení absorpční kapacity Ústeckého kraje. O co konkrétně jde? Při snaze spolufinancovat určitý záměr z peněz strukturálních fondů Evropské unie je třeba zvládnout celou řadu činností a mít připraveny potřebné náležitosti – umět pracovat s výpočetní technikou a internetem, vědět na co lze podporu zažádat, u koho, kdy a za jakých podmínek.

Po případném získání těchto peněz následuje náročná byrokratická procedura kontrol, vedení účetnictví, psaní zpráv, řízení projektu apod. Tuto činnost je možné svěřit za provizi odborníkům, na druhé straně je možné při náležitém proškolení zvládnout realizaci projektu vlastními silami, nebo si zajistit svépomocí alespoň jeho část. Již nyní víme, že pro období 2007-2013 bude pro ČR a tedy i pro náš kraj k dispozici o mnoho větší suma evropských financí než je tomu dosud. Je naším společným cílem připravit Ústecký kraj na příjem těchto peněz v co nejširším měřítku. K realizaci tohoto cíle je možné mimo jiné využít prostředků ze Společného regionálního operačního programu (pro ÚK je to 47 milionů Kč) na které společně přispějí EU (75%), ČR (12,5%) a Ústecký kraj (12,5%). Tato příprava zahrnuje nejen vytvoření prostředí pro tvorbu projektů, ale také prostor pro jejich střednědobé plánování a řízení.

Rozvojové centrum při SERVISO, o.p.s. uplatňuje v rámci tohoto projektu uznatelné náklady centra do výše 400.000,-Kč/ročně (za podmínky nepřesáhnutí ceny 300,-Kč/1hod), a to především osobní náklady (vč.odvodů na sociální a zdravotní pojištění), cestovné a stravné dle zák. č. 119/1992 Sb., o cestovních náhradách, v platném znění, nájemné dle nájemní smlouvy, a to pouze ta část nájmu, která přímo souvisí s plněním úkolů projektu BROÚK, telefon, atd. dle pokynu Řídícího orgánu SROP.

Rámcová činnost Rozvojového centra se skládá především z těchto činností:

- spolupráce na informační kampani BROÚK, distribuce a aktivní vyhledávání informačních materiálů týkajících se problematiky EU
- sběr informací pro zpětnou vazbu s ÚK a předávání aktuálních informací z ÚK partnerským subjektům
- zpracování analýz pro rozhodovací procesy v rámci projektu 3.3. SROP – BROÚK
- spolupráce na přípravě a pořádání seminářů, workshopů a školení
- spolupráce na vytváření lokálních strategií
- základní a obecné konzultace a poradenství pro přípravu zpracování projektů
- spolupráce na vzniku zásobníku projektů
- vyhledávání finančních zdrojů ze SF pro financování aktivit potencionálních žadatelů
- spolupráce s ostatními Rozvojovými centry vzniklými realizací BROÚK a na dalších aktuálních úkolech plynoucích z projektu podle zadání pracovní skupiny pro rozvojová centra nebo projektového týmu
- poskytování aktuálních informací potencionálním žadatelům (vyhlášené výzvy, novinky apod.)
- poskytovat informace a metodickou pomoc ostatním centrům vzniklých a podporovaných z projektu BROÚK
- pracovník RC se bude aktivně účastnit vzdělávacích modulů realizovaných v rámci BROÚKa jako školená osoba
- tvorba projektů, jejich řízení apod.

V rámci projektu BROÚK absolvovala a ukončila v roce 2005 pí. Veronika Kulichová kurz vzdělávacího programu pro průběžné vzdělávání v délce 104 hodin s názvem: „Řízení projektového cyklu v podmínkách rozvoje projektů financovaných EU a ČR“.

V prosinci (21.12.2005) podalo SERVISO, o.p.s. žádost o finanční pomoc z OP Zemědělství, reg. Číslo: CZ05.1.04/2.1.00.1/0790, opatření: 2.1. Posílení přizpůsobivosti a rozvoje venkovských oblastí, podopatření: 2.1.4. Rozvoj venkova (LEADER +), investiční záměr: c)2.skupina – osvojování schopností s názvem projektu: „Realizace integrované rozvojové strategie MAS SERVISO, o.p.s.

26.10.2005 do místní akční skupiny (MAS) SERVISO, o.p.s. přistoupil Mikroregion SVORNOST (DSO).

MAS tvoří tyto subjekty: NNO, veřejný sektor, podnikatelské subjekty a svazky obcí.

Spolupráce (zpracování žádostí nebo spolupráce při realizaci) v roce 2005 probíhala na těchto projektech:

POV 2005

Svazek obcí INTEGRO:

- Dovybavení obcí výpočetní technikou
- Integro – opravy kulturních památek
- Příprava přeshraniční spolupráce – INTERREG III A
- Program péče o životní prostředí

LEADER +

- Realizace pilotní integrované územní strategie MAS SERVISO

Obec Lkáň:

- Oprava požární nádrže

Reprodukce majetku obcí

Obec Třebívlice:

- Opravy školních budov v obci Třebívlice čp.7 a čp.19

Obec Vchynice:

- 1.etapa rekonstrukce obecního úřadu

Obec Lkáň:

- Rekonstrukce vnitřních prostor budovy obecního úřadu ve Lkáni

Obec Lukov:

- Rekonstrukce zemědělské usedlosti na budovu Obecního úřadu

Podpora a rozvoj obcí 2/2005

Město Třebenice:

- Vypracování návrhu na změny ÚPD pro město Třebenice

Město Libochovice:

- Návrh na zpracování ÚPD pro město Libochovice (kat.území Libochovice, Dubany a Poplze)

Obec Měrunice:

- Návrh na zpracování ÚPD pro obec Měrunice (k.ú.Měrunice a Žichov)

Obec Dlažkovice:

- Návrh na zpracování ÚPD pro obec Dlažkovice

Obec Klapý:

- Návrh na zpracování ÚPD pro obec Klapý

Fond vodního hospodářství

Svazek obcí INTEGRO:

- Studie proveditelnosti optimalizace hospodaření s vodami v rámci mikroregionu INTEGRO

Obec Lkáň:

- Projektová dokumentace na kanalizaci a ČOV v obci Lkáň

Program podpory rozvoje Severozápadních Čech a Moravskoslezského regionu

Obec Třebívlice:

- Vybavení školícího zařízení pro celoživotní vzdělávání obyvatel, ekonomických a sociálních aktérů a pracovníků místních samospráv

Program podpory směrů rozvoje zemědělství a venkovských oblastí v Ústeckém kraji pro rok 2005

Ing. Josef Valenta:

- Stavební úpravy historické zemědělské usedlosti čp.92 v Měrunicích

Společný regionální operační program – GS ÚK – Podpora rozvoje služeb cestovního ruchu v ÚK pro veřejný sektor

Město Bílina:

- Město Bílina – centrum cestovního ruchu a lázeňství

V roce 2005 uzavřela společnost SERVISO, o.p.s. dvě smlouvy o půjčce, a to s:

1. Svazkem obcí INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří na částku 142.800,-Kč, která byla poskytnuta ve dvou splátkách a vrácena dle smlouvy v termínu na účet Svazku obcí INTEGRO. S druhou částí půjčky byl řádně uhrazen i úrok.
2. Obcí Lukov na částku 1.366.913,60 Kč, která bude splatná v roce 2006.

Správní rada na svém zasedání dne 8.12.2005 konstatovala že byla z činností o.p.s. v roce 2005 spokojena a činnost byla zhodnocena jako úspěšná.

Po kontrole hospodaření v roce 2005 rada konstatovala, že je vyrovnané a v souladu s platnou legislativou.

Mgr. Josef Seifert
předseda správní rady

Přílohy v kopiích:

- Jmenování ředitele o.p.s. do funkce
- Plná moc ředitele
- Náplň práce ředitele
- Usnesení Krajského soudu o zápisu změny v rejstříku o.p.s.
- Zpráva auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2005 včetně příloh