

Příloha č. 2 Kritéria věcného hodnocení - výzva č. 14. MAS SERVISO - IROP - Zvýšení dostupnosti a kvality bydlení v území

Aktivita Sociální bydlení - Projekt úspěšně projde věcným hodnocením, když získá minimálně 40 bodů z celkového maximálního počtu 80 bodů.				
Číslo	Název kritéria	Referenční dokument	Popis pro hodnocení	Hodnocení (body)
1.	Velikost obce, v níž je projekt realizován (dle aktuálního dokumentu ČSÚ-Počet obyvatel v obcích České republiky k 31. 12. 2019)	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti, ČSÚ-Počet obyvatel v obcích České republiky k 31. 12. 2019	Projekt je realizován v obci do 2 600 obyvatel včetně.	20 bodů
			Projekt je realizován v obci od 2 601 do 3 500 obyvatel včetně	10 bodů
			Projekt je realizován v obci s 3 501 a více obyvateli	0 bodů
2.	Využití stávajících budov	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti	Projekt k realizaci sociálního bydlení využívá stávající objekty (nejedná se o výstavbu nového bytového domu).	10 bodů
			Projekt k realizaci sociálního bydlení nevyužívá stávající objekty (jedná se o výstavbu nového bytového domu).	0 bodů
3.	Počet sociálních bytů	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti	Projekt podpoří 3 a více bytů pro sociální bydlení	30 bodů
			Předmětem projektu je vznik 2 bytů pro sociální bydlení	15 bodů
			Předmětem projektu je vznik 1 bytu pro sociální bydlení.	0 bodů
4.	Průměrné náklady na jeden sociální byt za m2 bez společných prostor. CZV bude dělen počtem bytových jednotek	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti	Celkové způsobilé náklady na jeden m2 podlahové plochy je méně než 15 000 Kč	10 bodů
			Celkové způsobilé náklady na jeden m2 podlahové plochy jsou od 15 000 do 25 000 Kč	5 bodů
			Celkové způsobilé náklady na jeden m2 podlahové plochy jsou vyšší než 25 000 Kč	0 bodů
5.	Bezbariérový přístup	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti	K vybudovanému sociálnímu bydlení je zajištěn bezbariérový přístup.	10 bodů
			K vybudovanému sociálnímu bydlení není zajištěn bezbariérový přístup	0 bodů